



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-964/2023-30

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga RH, MF, PU, Područni ured Osijek, OIB 18683136487 zastupana po ŽDO u Osijeku za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HRVATSKI NOGOMETNI KLUB "GRABOVAC" GRABOVAC, Grabovac, Pašnjak 1, Registarski broj: 14000618, OIB 30918773454, dana 25. siječnja 2024.

r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom HRVATSKI NOGOMETNI KLUB "GRABOVAC" GRABOVAC, Grabovac, Pašnjak 1, Registarski broj: 14000618, OIB 30918773454.

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Perica Medaković, Daruvar, Ivana Mažuranića 2d, OIB: 37577204378, automatskom dodjelom – promjena uloge.

III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Perica Medaković, Daruvar, Ivana Mažuranića 2d, OIB: 37577204378, sukladno čl. 257. SZ-a i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 66,36 €¹ na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-964-2023.

IV Izlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, sukladno čl. 258. SZ-a.

V Razlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, sukladno čl. 258. SZ-a.

VI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

¹ *Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK

VII Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku i u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Osijeku zk odjel Beli Manastir i to na:

- nekretnine upisane u zk.ul.br. 572, k.o. Grabovac: kč.br. 164, šuma u selu, površine 2163 m², kč.br. 500/1, ulica Franje Poturica livada, parkiralište, zemljište za sport i rekreaciju, pomoćna zgrada u Grabovcu, u Ulici F. Poturice, gospodarska zgrada svlačionice i tribina u Grabovcu u Ulici F. Poturice, ukupne površine 31671 m² i kč.br. 500/4, pašnjak, ukupne površine 6572 m².

VIII Stečajni postupak otvoren je dana 25. siječnja 2024. godine u 13,50 sati, kada su ovo rješenje i oglas o otvaranju stečajnog postupka stavljeni na mrežnu stranicu e-Oglasna ploča sudova.

IX Na dan objave oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

X Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan

25. travnja 2024. godine
s početkom u 10,00 sati
u Trgovačkom sudu u Osijeku
Zagrebačka br. 2. soba br. 39/II.

XI Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za isti dan i na istom mjestu s početkom u 10,30 sati.

Obrazloženje

1. Dana 24.07.2023. zaprimljen je na ovome sudu zahtjev FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/23-01/04, Ur.broj: 04-06-23-3063 od 24.07.2023. za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad HRVATSKI NOGOMETNI KLUB "GRABOVAC" GRABOVAC, Grabovac, Pašnjak 1, Registarski broj: 14000618, OIB 30918773454, temeljem odredbe čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 21.07.2023. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 13.435,21 €²/101.227,59 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik nema zaposlenih radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 24.07.2023., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za

² Fiksni tečaj konverzije 7,53450

namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva na dan 27.07.2023.

4. Dana 20.09.2023. sud je zaprimio Prijedlog vjerovnika RH, MF, PU, Područni ured Osijek po ŽDO u Osijeku za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da ima tražbinu prema dužniku, a da kod dužnika postoji stečajni razlog, te je sud obustavio skraćeni stečajni postupak te postupak nastavio prema općim odredbama Stečajnog zakona.

5. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga temeljem odredbe čl. 16. i 109. SZ, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

6. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 25.01.2024. privremeni stečajni upravitelj u cijelosti je ostao kod svog pisanog izvješća od 11.01.2024. koje se nalazi u spisu na listu broj 104-107 te je naveo da se sjedište udruge nalazilo se na adresi Grabovac, Domovinske zahvalnosti 1, kako je to navedeno i u registru udruga RH, međutim na navedenoj adresi u vrijeme izvida privremenog stečajnog upravitelja dužnik ne obavlja sportsku djelatnost zbog ranijeg potpunog obustavljanja djelatnosti, a u sjedištu dužnika nisu zatečene odgovorne osobe dužnika (predsjednik ili tajnik), budući da je ulaz u sportski objekt zaključan.

7. Podaci radi utvrđenja imovine dužnika pribavljeni su od tajnika dužnika, te su podaci o imovini dužnika pribavljeni i uvidom u evidencije zemljišnih knjiga OPS u Osijeku, SS u Belom Manastiru, zk odjel, Ureda za katastar nekretnina u Belom Manastiru i registar udruga RH, dok knjigovodstvena dokumentacija dužnika nije dostupna radi činjenice da je izuzeta za potrebe USKOK-a.

8. Na temelju pribavljenih podataka utvrđeno je da imovinu dužnika čine nekretnine i pokretnine i to:

Rb	Imovina	Procjenjiva vrijednost u €
1.	Nekretnine upisane u zk.ul.br.: 572, k.o. Grabovac, k.č.br.: 164 šuma u selu sa 2163 m ² , k.č.br.: 500/1 ulica Franje Poturica sa 31671 m ² (livada sa 20647 m ² , parkiralište sa 1480 m ² , zemljište za sport i rekreaciju sa 9281 m ² , pomoćna zgrada, Grabovac, ulica Franje Poturica sa 53 m ² i gospodarska zgrada svlačionice i tribina, Grabovac, Ulica Franje Poturica sa 210 m ²) i k.č.br 500/4 ulica Franje Poturica sa 6572 m ² (pašnjak sa 6572 m ²)	400.000,00 €
	UKUPNO	400.000,00 €

NAPOMENA: U odnosu na navedene nekretnine vodi se parnični postupak kod OPS u Osijeku, SS u Belom Manastiru, broj P-183/23, u povodu tužbe Općine Čeminac protiv dužnika radi ništetnosti Ugovora o darovanju nekretnina.

9. Na navedenim nekretninama u vlastovnici B zk.ul.br.: 572, k.o. Grabovac, izvršena je temeljem rješenja OPS u Osijeku, SS u Belom Manastiru, broj: P-183/23-8 zabilježba spora između tužitelja Općine Čeminac i dužnika radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o darovanju.

10. Na navedenim nekretninama u teretovnici C zk.ul.br.: 572, k.o. Grabovac, izvršena je temeljem rješenja OPS u Osijeku, SS u Belom Manastiru, broj: Ovr-3368/23-3 od 19.07.2023. godine, uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 12.290,13 eura sa zzk za korist RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, OIB: 52634238587.

Pokretnine:

	Procjenjiva vrijednost u €
1. Pumpa za navodnjavanje TIP CC 16, broj motora Y37113010-1HW, godina proizvodnje 2011	300,00 €
2. DJI Phantom 4 Advanced dron	500,00 €
3. IP kamera IPC-HW4431R-Z	100,00 €
4. Televizor UHD led Android	100,00 €
5. Zprašivač komaraca (CroFog maxi CF500)	1.000,00 €
6. Traktor Kioti DK6010C, godina proizvodnje 2019. serijski broj VKK900005, proizvođač Daedong	13.000,00 €
7. Računalo links Gaming G431/Quado	400,00 €
8. Rasipač mineralnih gnojiva	400,00 €
9. Metalni spremnici za animalni otpad (4 komada)	1.600,00 €
UKUPNO	17.400,00 €

NAPOMENA: U odnosu na navedene pokretnine vodi se parnični postupak kod OPS u Osijeku, SS u Belom Manastiru, broj P-45/23, u povodu tužbe Općine Čeminac protiv dužnika radi predaje u posjed pokretnina.

Dužnik prema vjerovnicima ima evidentirane obveze na dan 10.01.2024. godine i to obveze prema javnim davanjima u iznosu od 13.011,16 €.

U blagajni dužnika nisu evidentirana raspoloživa novčana sredstava.

11. Žiro račun dužnika u neprekidnoj je blokadi u trajanju više od 120 dana.

12. Iz utvrđenja navedenih u predmetnom izvješću i raspoložive dokumentacije, privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da se za sada ne može utvrditi da postoje pobjodne pravne radnje u smislu odredbi čl. 199., 200. i 201. SZ-a.

13. Evidentno je da kod dužnikom postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 5. st. 2. SZ-a i to radi nesposobnosti za plaćanje budući da je u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje FINA-e bilo više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je

trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

14. S obzirom da dužnik više ne obavlja sportsku djelatnost, nema zaposlenih osoba u radnom odnosu, te nema raspoloživih financijskih sredstava, stoga nema uvjeta niti za nastavak sportske djelatnosti dužnika.

15. Imovina dužnika i to pokretnine imaju procjenjivu tržišnu vrijednost u ukupnom iznosu od oko 17.400,00 €, a nekretnine tržišnu vrijednost u iznosu od oko 400.000,00 €.

16. U smislu odredbi čl. 155. st. 1. t. 1., 3., 4. i 5. te čl. 156. st. 1. t. 1. SZ-a, u slučaju otvaranja stečajnog postupka troškovi za razdoblje od 1 godine trajanja stečajnog postupka, mogu se pretpostaviti prema troškovima u stečajevima slične vrijednosti, te prema tome i odrediti u iznosu od oko 29.000,00 €, a isti se odnose na:

- putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 230,00 €,
- nagrada privremenog stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 430,00 €,
- putni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 1.500,00 €,
- nagrada stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 25.000,00 €,
- naknade banke za vođenje žiro računa u iznosu od 100,00 €,
- naknade banke za zatvaranje računa u iznosu od 30,00 €,
- naknada za vođenje knjigovodstva u iznosu od 1.200,00 €,
- trošak procjene nekretnina u iznosu od 500,00 €,
- trošak arhiviranja poslovne dokumentacije dužnika u iznosu od 10,00 € po jednom regulatoru.

17. Uzimajući u obzir sve navedene troškove proizlazi da bi ukupna vrijednost predvidivih troškova iznosila oko 29.000,00 €, dok s druge strane imovina dužnika ima procjenjivu tržišnu vrijednost od cca 417.400,00 €, to se stoga predlaže da sud otvori stečajni postupak nad dužnikom.

18. Na osnovu izvedenih dokaza utvrđeno je da postoje stečajni razlozi iz čl. 5. SZ, da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (čl. 16. i 109. SZ), da dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da se može unovčiti i s kojom će se pokriti troškovi stečajnog postupka i eventualno djelomično namiriti tražbine vjerovnika, te je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 85., 129.-131. i 257. SZ.

Osijek, 25. siječnja 2024.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **9-30862-9c526**

Kontrolni broj: **0e63f-0790d-c1c14**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.